

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Aika 12.06.2023, klo 17:00 - 19:35

Paikka Lukio, luokka 184, Kompantie 22, Mäntyharju

Käsitellyt asiat

- § 117 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 118 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 119 Terveyskeskuksen palo-osastointi / käräjäoikeuden sovintokäsittely**
- § 120 Ruskahovin vuokrasopimuksen ehdoista poikkeaminen**
- § 121 Lausuntopyyntö Etelä-Savon TKI-tiekartan luonnoksesta**
- § 122 Edustajan valitseminen eri yhteisöihin 1.6.2023-31.5.2025**
- § 123 Kunnanhallituksen edustajan valitseminen sivistys-, rakennus- ja tekniseen lautakuntaan 2023-2025**
- § 124 Kunnanhallituksen henkilöstöjaoston vaali 1.6.-31.7.2023**
- § 125 Maaranen Virpi / työsuhteen muuttaminen ma. virkasuhteeksi / ma. virkasuhteen jatkaminen**
- § 126 Aloitteet 2022**
- § 127 Ilmoitusasiat**

Lisäpykälät

- § 128 LISÄPYKÄLÄ: Varhaiskasvatuksen opettajan toimen täyttölupa**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Sari Lantta, puheenjohtaja
Seppo Hujanen, 2. varapuheenjohtaja
Antti Hyyryläinen
Tapio Hämäläinen
Heta Jukola
Piia Mäkilä
Maarit Orava
Jani Paasonen
Jaana Partio

Muut saapuvilla olleet

Arja Leppäkumpu, hallintosihteeri, sihteeri
Markku Häkkänen, kv pj.
Markku J Lamponen, kv 1. vpj
Antti Mustonen, kv 2. vpj
Tuomo Penttinen, vs.kunnanjohtaja

Poissa

Toni Maczulskij, 1. varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Sari Lantta
Puheenjohtaja

Arja Leppäkumpu
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

14.06.2023

14.06.2023

Seppo Hujanen

Antti Hyyryläinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa 15.6.2023 alkaen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 117

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosääntö § 119-131.

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 118

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosääntö 143 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

- pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja
- pöytäkirjantarkastajia valitaan kaksi
- pöytäkirjantarkastajat on valittu aakkosjärjestyksessä
- pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Pöytäkirjantarkastajat aakkosjärjestyksen mukaan ovat: Seppo Hujanen ja Antti Hyyryläinen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Seppo Hujanen ja Antti Hyyryläinen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 41,18.05.2021

Tekninen lautakunta, § 42,18.05.2021

Kunnanhallitus, § 119,07.06.2021

Kunnanvaltuusto, § 46,07.06.2021

Tekninen lautakunta, § 78,31.08.2021

Tekninen lautakunta, § 109,11.11.2021

Kunnanhallitus, § 36,14.03.2022

Kunnanhallitus, § 152,17.10.2022

Kunnanhallitus, § 119, 12.06.2023

§ 119

Terveyskeskuksen palo-osastointi / käräjäoikeuden sovintokäsittely

MjuDno-2021-351

Tekninen lautakunta, 18.05.2021, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Kurvinen, tekninen johtaja, lasse.kurvinen@mantyharju.fi

Liitteet

- 1 TK_Rakennuslupa 6.4.2021
- 2 TK_Essoten lausunto paloturvallisuudesta 25.3.2021
- 3 TK_Lausunto_palomestari_palo-osastointi_18.2.2021
- 4 TK_Ptk_ote_Rakennuslautakunta 16.3.2021
- 5 TK_Vastine ESPL_n lausuntoon

Mäntyharjun kunta on toteuttanut Terveyskeskuksen peruskorjaus ja laajennus rakennushankkeen 2015-2016, jonka rakennusurakoitsijana ja päätoteuttajana on toiminut Maarakennus Suutarinen Oy. Kohteen vastaanottotarkastus on pidetty 2.9.2016. Rakennusvalvontaviranomaisen sekä paloviranomaisen lopputarkastus on suoritettu 31.8.2016.

Mäntyharjun kunta on toteuttanut koko rakennusta koskevat sisäilma- ja kosteustekniset kuntotutkimukset vuoden 2020 aikana, jonka yhteydessä on havaittu palo-osastoinneissa virheitä ja puutteita. Mäntyharjun kunnan tekninen johtaja on sopinut palomestarin kanssa suoritettavan katselmuksen helmikuussa 2021. Lisäksi sisäilma- ja paloteknisille korjauksille on todettu turvallisuus sekä terveellisyys perustein vaadittavan rakennusluvan Maankäyttö- ja rakennuslain tulkinnan perusteella.

18.2.2021 Mika Siitosen johdolla Mäntyharjun terveyskeskuksessa pidettiin 10.2.2021 paloturvallisuuskatselmus, missä keskityttiin erityisesti kiinteistön palo-osastojen osastoitavuuden tarkasteluun läpivientien osalta.

Rakennusten palo-osastointi suunnitellaan pääperiaatteeltaan siten, että eri kerrokset muodostetaan omiksi palo-osastoiksi, kiinteistön eri käyttötavat osastoidaan omiksi palo-osastoiksi ja poistumistiet omiksi palo-osastoikseen. Palo-osastoinnin tarkoituksena on rajoittaa palon ja savun leviäminen rakennuksessa, turvata poistuminen sekä helpottaa palokunnan sammutustoimia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Terveyskeskuskiinteistön palo-osastosta toiseen kulkee viemäri- ja vesiputkia, sähkökaapeleita ja ilmanvaihtohormeja. Lisäksi eri aikaan rakennettujen osien liittymäpinnassa on palo-osastoinneissa epäjatkuvuuskohtia ja muutostöiden jäljiltä avoyhteyksiä palo-osastosta toiseen.

Tarkastus tehtiin silmämääräisesti ilman rakenteiden aukaisuja ja on todennäköistä, että tässä lausunnossa mainittuja havaintoja vastaavia puutteita on kiinteistössä vielä lisää.

Paloteknisille korjauksille on myönnetty Mäntyharjun kunnan rakennuslupa 6.4.2021, jonka vaatimuksena on MRL 151 § osittainen rakennuttajavalvonta sekä hyväksytty vastaava työnjohtaja sekä ilmanvaihdon työnjohtaja. Ilmanvaihdon, kiinteistöautomaation ja paloteknisten korjausten suunnitelmat tulee esittää rakennusvalvontaviranomaiselle ennen kunkin työvaiheen toteuttamista. Ennen loppukatselmusta vaaditaan erityinen palotarkastus. Rakennusvalvontaviranomainen toteuttaa loppukatselmuksen.

Palotekniset korjauskohteet on kartoitettu koko rakennuksen alalta Insinööri Studio Oy toimesta huhtikuussa 2021. Korjauskohteita on A-, B- ja C-rakennusosien liittymissä ja rakennusosien väli- ja yläpohjissa sekä osastoivissa väliseinissä lukuisia määriä. Kartoituksen perusteella lähes kaikissa rakennuksen palokatkoissa on jotain huomautettavaa, pois lukien arkistot.

Korjaussuunnitelmat laaditaan periaatedetalji suunnitelmiksi ja paikannuskaaviot laaditaan työn toteuttamisen sekä laadunvalvonnan tueksi. Korjaustoimenpiteet tullaan korjaamaan selkeimpien virheiden ja rakennusosien palo-osastointien osalta ensimmäisessä vaiheessa, jonka jälkeen voidaan keskittyä yksittäisten johtojen ja pienten putkien läpivienteihin.

Korjaussuunnittelu kokonaisuudessaan ja korjaustoimenpiteet ajoittuvat loppuvuoden 2021 ajalle.

Kaikista palo-osastoinneista laaditaan toteutuksen tarkastusasiakirja ja dokumentoidaan palo-osastointi kohteessa palo-osastoinnin välittömään läheisyyteen.

Mäntyharjun kunta asettaa työlle erillisen MRL §151 mukaisen asiantuntijan laadunvalvojan, joka laatii korjaustoimenpiteistä tarkastusasiakirjan sekä laadunvarmistusraportin. Urakoitsijaa veloitetaan kohdekohtaisen korjaustyömaapäiväkirjan ylläpitämiseen palo-osaston korjauskohteittain.

Paloteknisten korjaustoimenpiteiden kokonaiskustannusarvio on laadittu arvioimalla palo-osastokorjauksen keskimääräinen hinnoittelu rakennusosan suurempien korjausten osalta sekä arvio pienempien yksittäisten korjausten osalta. Kokonaiskustannusarvion on 95000 euroa sisältäen suunnittelu- ja valvontakustannukset. Kustannusarvio muodostuu suunnittelu- ja valvontakustannuksista arviolla 20.000 euroa sekä työ- ja materiaalikustannuksista 75.000 euroa.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalouden kuntayhtymä Essote on lausunnossaan 25.3.2021 vaatinut Mäntyharjun kuntaa toteuttamaan viipymättä paloturvallisuuskorjaukset.

Mäntyharjun kunnan teknisen johtajan käsityksestä palo-osastointien virheet ja puutteet kuuluvat Terveyskeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen 2015-2016

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

rakennusurakoitsijan sekä päätoteuttajan takuuajan jälkeiseen urakoitsijan vastuuseen rakennusalan yleisten sopimusehtojen pykälän 30 § perusteella.

Ehdotus

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. päättää vaatia Terveyskeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen rakennusurakoitsijalta / urakan päätoteuttajalta virheselvitystä YSE 30 § vastuusta paloturvallisuus virheistä ja puutteista 15.6.2021 mennessä
2. valtuuttaa teknisen johtajan käyttämään muita asiantuntijoita asian vaatimissa oikeudellisissa ja teknisissä asioissa vastuuasiodien ratkaisemiseksi
3. merkitsee tiedoksi Essoten vuokralaisen lausunnon vaatimukset
4. merkitsee tiedoksi korjaustöiden suunnittelu- ja korjaustilanteen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 18.05.2021, § 42

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Kurvinen, tekninen johtaja, lasse.kurvinen@mantyharju.fi

Liitteet

- 1 TK_Rakennuslupa 6.4.2021
- 2 TK_Essoten lausunto paloturvallisuudesta 25.3.2021
- 3 TK_Lausunto_palomestari_palo-osastointi_18.2.2021
- 4 TK_Ptk_ote_Rakennuslautakunta 16.3.2021
- 5 TK_Vastine ESPL_n lausuntoon

Korjausmääräys 18.2.2021 Mika Siitosen johdolla Mäntyharjun terveyskeskuksessa pidettiin 10.2.2021 paloturvallisuuskatselmus, missä keskityttiin erityisesti kiinteistön palo-osastojen osastoitavuuden tarkasteluun läpivientien osalta. Rakennusten palo-osastointi suunnitellaan pääperiaatteeltaan siten, että eri kerrokset muodostetaan omiksi palo-osastoiksi, kiinteistön eri käyttötavat osastoidaan omiksi palo-osastoiksi ja poistumistiet omiksi palo-osastoihin. Palo-osastoinnin tarkoituksena on rajoittaa palon ja savun leviäminen rakennuksessa, turvata poistuminen sekä helpottaa palokunnan sammutustoimia. Terveyskeskuskiinteistön palo-osastosta toiseen kulkee viemäri- ja vesiputkia, sähkökaapeleita ja ilmanvaihtohormeja. Lisäksi eri aikaan rakennettujen osien liittymäpinnassa on palo-osastoinneissa epäjatkuvuuskohtia ja muutostöiden jäljiltä avoyhteyksiä palo-osastosta toiseen. Tarkastus tehtiin silmämääräisesti ilman rakenteiden aukaisuja ja on todennäköistä, että tässä lausunnossa mainittuja havaintoja vastaavia puutteita on kiinteistössä vielä lisää.

Paloteknisille korjauksille on myönnetty Mäntyharjun kunnan rakennuslupa 6.4.2021, jonka vaatimuksena on MRL 151 § osittainen rakennuttajavalvonta sekä hyväksytty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

vastaava työnjohtaja sekä ilmanvaihdon työnjohtaja. Ilmanvaihdon, kiinteistöautomaation ja paloteknisten korjausten suunnitelmat tulee esittää rakennusvalvontaviranomaiselle ennen kunkin työvaiheen toteuttamista. Ennen loppukatselmusta vaaditaan erityinen palotarkastus. Rakennusvalvontaviranomainen toteuttaa loppukatselmuksen.

Palotekniset korjauskohteet on kartoitettu koko rakennuksen alalta Insinööri Studio Oy toimesta huhtikuussa 2021. Korjauskohteita on A-, B- ja C-rakennusosien liittymissä noin 25 kpl ja rakennusosien väli- ja yläpohjissa sekä osastoivissa väliseinissä useita satoja kappaleita. Kartoituksen perusteella lähes kaikissa rakennuksen palokatkoissa on jotain huomautettavaa, pois lukien arkistot.

Korjaussuunnitelmat laaditaan periaatedetalji suunnitelmiksi ja paikannuskaaviot laaditaan työn toteuttamisen sekä laadunvalvonnan tueksi. Korjaustoimenpiteet tullaan korjaamaan selkeimpien virheiden ja rakennusosien palo-osastointien osalta ensimmäisessä vaiheessa, jonka jälkeen voidaan keskittyä yksittäisten johtojen ja pienten putkien läpivienteihin.

Korjaussuunnittelu kokonaisuudessaan ja korjaustoimenpiteet ajoittuvat loppuvuoden 2021 ajalle.

Kaikista palo-osastoinneista laaditaan toteutuksen tarkastusasiakirja ja dokumentoidaan palo-osastointi kohteessa palo-osastoinnin välittömään läheisyyteen.

Mäntyharjun kunta asettaa työlle erillisen MRL §151 mukaisen asiantuntijan laadunvalvojan, joka laatii korjaustoimenpiteistä tarkastusasiakirjan sekä laadunvarmistusraportin. Urakoitsijaa veloitetaan kohdekohtaisen korjaustyömaapäiväkirjan ylläpitämiseen palo-osaston korjauskohteittain.

Paloteknisten korjaustoimenpiteiden kokonaiskustannusarvio on laadittu arvioimalla palo-osastokorjauksen keskimääräinen hinnoittelu rakennusosan suurempien korjausten osalta sekä arvio pienempien yksittäisten korjausten osalta. Kokonaiskustannusarvion on 95000 euroa sisältäen suunnittelu- ja valvontakustannukset. Kustannusarvio muodostuu suunnittelu- ja valvontakustannuksista arviolla 20.000 euroa sekä työ- ja materiaalikustannuksista 75.000 euroa.

Talousarviossa on varattu terveystalouden korjauksille 5.000 euron määrärahavaraus äkillisten vikojen korjauksiin. Essote vuokrasopimuksen mukainen vuosittainen ylläpitovuokran kunnossapitovuokraosuus on 49.920 euroa vuodessa korjausvastuun täyttämiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy osaltaan terveystalouden lisämäärärahan 95.000 euroa ja esittää sen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi
2. merkitsee tiedoksi vuosittaisen ylläpidon kunnossapitovuokran 49.920 euroa korjausvastuun täyttämisen ja talousarvio määrärahavarausten erotuksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 07.06.2021, § 119

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto tekee vuoden 2021 talousarvioon käyttötalousosaan kohtaan terveyskeskus 95 000 € talousarvion muutoksen (lisäys).

Päätös

Hyväksyttiin.

Päätökseen lisättiin Markku Lamposen esittämä toivomusponsi:
Kunta selvittää urakoitsijan vastuut havaituista virheistä ja korvausvelvollisuudesta.

Kunnanvaltuusto, 07.06.2021, § 46

Ehdotus

Kunnanvaltuusto

1. tekee vuoden 2021 talousarvioon käyttötalousosaan kohtaan terveyskeskus 95 000 € talousarvion muutoksen (lisäys) ja
2. merkitsee tiedoksi kunnanhallituksen päätökseen lisätyn toivomusponnen:
Kunta selvittää urakoitsijan vastuut havaituista virheistä ja korvausvelvollisuudesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Asia hyväksyttiin yksimielisesti otettavaksi kunnanvaltuuston käsittelyyn.

Tekninen lautakunta, 31.08.2021, § 78

Liitteet

- 1 Tarjous__Rakennusyhtymä_Putkinen_Oy__Rakenteelliset_sisäilmakorjaukset
- 2 Työmaakokousmuistio

Tekninen johtaja on 22.2.2021 tekemällään päätöksellä tilannut Rakennusyhtymä Putkinen Oy:ltä terveyskeskuksen rakenteelliset sisäilmakorjaukset yksikköhintaperusteisena tavoitehintaaurakkana. 10.2.2021 suoritetussa paloturvallisuuskatselmuksessa on käynyt ilmi tarvetta palo-osastointien korjaustoimenpiteisiin. Korjaukset ovat kiireellisiä ja on katsottu aiheellisiksi suorittaa ne sisäilmakorjausten yhteydessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

6.5.2021 olleessa työmaakokouksessa on todettu, että rakennusurakoitsija hankkii palokatkokorjausten aliurakoinnin ja laskuttaa tilaajaa sopimuksen mukaisesti. Palotekniset korjaukset B-osalla laskutetaan yksikköhinta työsuorituksina toteutuneiden määrien mukaisesti. Muistiossa mainitaan, että tilaaja laatii tilaukset viranhaltijapäätöksinä, mutta palokatkokorjausten osalta päätös on tuolloin jäänyt tekemättä.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy työmaakokouksen muistion mukaisesti Rakennusyhtymä Putkinen Oy:n Palokatkotukku Parkkinen Oy:ltä alihankintana tilaamat palokatkojen korjaustoimenpiteet.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyy työmaakokouksen muistion mukaisesti Rakennusyhtymä Putkinen Oy:n Palokatkotukku Parkkinen Oy:ltä alihankintana tilaamat palokatkojen korjaustoimenpiteet, koska teknisen johtajan viranhaltijapäätös keväältä puuttuu.

Tekninen lautakunta, 11.11.2021, § 109

Asianajaja Kalle Lyytiseltä on tilattu asiantuntijapalveluita Mäntyharjun terveyskeskuksen kiinteistön rakennusvirheisiin liittyen. Asianajaja Lyytinen on pyydetty kokoukseen kertomaan asiasta ja Lyytinen osallistuu kokoukseen tämän pykälän ajan Teams-yhteydellä.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta keskustelelee tilanteesta ja päättää jatkotoimenpiteistä kuultuaan asianajaja Lyytistä.

Päätös

Tekninen lautakunta

1. lähettää Maarakennus Suutarinen Oy:lle virheilmoituksen täydennyksen, jossa esitetään näyttö urakoitsijan kiistämisperusteiden virheellisyydestä ja todetaan korjauksista aiheutuneet kustannukset,
 2. esittää Maarakennus Suutarinen Oy:lle neuvottelujen käynnistämistä asian ratkaisemiseksi ja
 3. saattaa neuvottelujen tuloksen kunnanhallitukselle käsiteltäväksi.
-

Kunnanhallitus, 14.03.2022, § 36

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja, jukka.ollikainen@mantyharju.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Korvausvaatimus_Mäntyharju TK, 5.1.2022
- 2 Korjauskustannukset_Terveyskaskus
- 3 Tasopiirustus, Kellari, 20.3.2015
- 4 Tasopiirustus, 1. kerros, 20.3.2015
- 5 Palokatkodetaljit ja työselitys, 20.3.2015
- 6 Maarakennus Suutarisen vastine_Terveyskeskus_18.2
- 7 Työmaakokous nro 3_9.7.2015
- 8 LVI_urakkaan kuuluneet työt

Kuntaa edustava asianajaja Kalle Lyytinen lähetti 5.1.2022 Maarakennus Suutarinen Oy:lle vastauksen 8.9.2021 päivättyyn vastineeseen ja korvausvaatimuksen (liite). Korvausvaatimuksessa Mäntyharjun kunta vaatii, että Maarakennus Suutarinen Oy korvaa kunnalle virheiden korjauskustannuksina 44.007,70 euroa sekä asianajokuluina 3.570,00 euroa. Lisäksi kirjeessä todetaan Mäntyharjun kunnan olevan valmis ensisijaisesti ratkaisemaan sopimusehtojen mukaisesti neuvottelemalla.

Tähän Maarakennus Suutarinen Oy antoi vastauksen 18.2.2022, jossa muun muassa todetaan, että Maarakennus Suutarinen Oy katsoo, että vastineessa (liite) esitetyin perustein asiassa ei ole kyse takuuajan jälkeisestä virheestä. Mikäli kunta kuitenkin katsoo, että asiassa on vielä aihetta neuvotteluun, urakoitsija on siihen tarvittaessa valmis.

Asianajaja Lyytinen kävi 22.2.2022 vastineen läpi kunnan edustajien kanssa. Tässä palaverissa todettiin, että kunta ei luovu vaatimuksistaan, mutta on valmis neuvottelemaan asian sopimisesta. Sovintoneuvottelujen tarkoituksenmukaisuus edellyttää, että sovinnolle on sovittu jonkinlaiset reunaehdot. Tässä tapauksessa kunnan puolelta neuvottelujen reunaehtona on, että urakoitsija on valmis maksamaan korvausta kunnalle.

Maarakennus Suutarinen Oy:n asiamiehenä toimiva varatuomari Paavo Mattila Rakennusteollisuus RT ry:stä ilmoitti, että Maarakennus Suutarinen Oy ei tule sitoutumaan kunnan asettamiin ehtoihin sovintoneuvottelujen aloittamisesta. Viestissä todetaan, että Mäntyharjun kunta on reklamoinut Maarakennus Suutarinen Oy:tä Terveyskeskuksen rakennusurakan lisäksi myös Yhtenäiskoulun rakennushankkeesta. Myös tässä tapauksessa virheväitteitä on tehty takuuajan jälkeisen vastuun perusteella. Asian selvittäminen ei kuitenkaan ole edennyt syyskuussa 2021 kunnalle annetun vastineen jälkeen. Ottaen huomioon sovintoneuvotteluille asetetut reunaehdot ja Yhtenäiskoulun virheväitteitä koskevan epäselvän tilanteen, Maarakennus Suutarinen Oy katsoo, että neuvotteluja on tässä vaiheessa tarpeetonta aloittaa.

Mäntyharjun kunnan näkökulmasta kyse on kahdesta eri virheilmoituksesta, jotka käsitellään erillisinä asioina. Yhtenäiskouluun osalta asian valmistelu on vielä kesken ja se tuodaan päätöksentekoprosessiin myöhemmin.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

1. päättää viedä Mäntyharjun terveyskeskusta koskevan riita-asian käräjäoikeuden ratkaistavaksi ja nostaa kanteen;
2. oikeuttaa asianajaja Kalle Lyytisen Asianajotoimisto Lyytisestä toimimaan kunnan asiamiehenä riita-asiassa.

Keskusteltaessa Seppo Hujanen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

1) Kunnan ja yrittäjien välillä asiat on Mäntyharjussa aikaisemminkin selvitetty ensi sijassa yhteistoimin neuvottelemalla. Nyt virallisia neuvotteluja ei ole käyty. Käräjille kunnan ei pidä lähteä epävarmoin perustein. Kunnan kehitystä ei edistetä käräjoimällä.

2) Kunnan esittämät perusteet ovat tulkinnallisia. Ne voivat johtaa oikeudessa kunnan kannalta epäonnistumiseen sekä heikentää yrittäjäympäristöä.

3) Muiden saman kohteen yrittäjien kanssa kunta on neuvotellut. Näin kunta on saanut ratkaisuja aikaan. Linja pitäisi olla tasapuolisuuden vuoksi sama kaikille yrittäjille.

Esitys raukesi kannattamattomana.

Puheenjohtaja totesi kunnanjohtajan päätösehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Päätös

Kunnanhallitus

1. päättää viedä Mäntyharjun terveyskeskusta koskevan riita-asian käräjäoikeuden ratkaistavaksi ja nostaa kanteen;
2. oikeuttaa asianajaja Kalle Lyytisen Asianajotoimisto Lyytisestä toimimaan kunnan asiamiehenä riita-asiassa.

Tekninen johtaja Ville Partio oli saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Kunnanhallitus, 17.10.2022, § 152

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja, tuomo.penttinen@mantyharju.fi

Asianajajatoimisto Lyytinen jätti 12.4.2022 Mäntyharjun kunnan toimeksiannosta kanteen Etelä-Savon käräjäoikeuteen. Maarakennus Suutarinen Oy antoi 11.7.2022 kanteeseen vastineen, johon Mäntyharjun kunta antoi kirjallisen lausuman 23.8.2022.

Etelä-Savon käräjäoikeudesta tuli päätös sovittelusta 9.9.2022, kun sekä kantajalta että vastaajalta oli tullut suostumus sovittelun aloittamisesta. Sovittelun istuntopäiväksi on vahvistunut 22.11.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää kunnan edustajaksi sovitteluun kunnanhallituksen puheenjohtajan Markku J. Lamposen sekä teknisen johtajan Ville Partion.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kunnanhallitus nimesi kunnan edustajiksi sovitteluun kunnanhallituksen puheenjohtajan Markku J. Lamposen, teknisen johtajan Ville Partion ja kunnanjohtaja Jukka Ollikaisen.

Kunnanhallitus, 12.06.2023, § 119

Liitteet

1 Sovintosopimus_Mäntyharju TK, 25.5.2023 Kh liite

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24 § 1 mom. 20 kohta

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Mäntyharjun kunnanhallitus hyväksyy kunnan ja Maarakennus Suutarinen Oy:n välisen liitteenä olevan sovintosopimuksen.

Keskusteltaessa esitti Tapio Hämäläinen, että kunnanhallitus ei hyväksy sovintosopimusta vaan vie sen käräjäoikeuden käsittelyyn. Esitystä kannattivat useat hallituksen jäsenet.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty vs. kunnanjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu päätösehdotus, joten on suoritettava äänestys.

Puheenjohtaja määräsi äänestyksen suoritettavaksi nimenhuudoin ja teki seuraavan äänestysesityksen, joka hyväksyttiin:

ne, jotka kannattavat vs. kunnanjohtajan esitystä (hyväksytään kunnan ja Maarakennus Suutarinen Oy:n välinen sovintosopimus) äänestävät JAA.

Tapio Hämäläisen esitystä kannattavat, äänestävät EI (asia viedään käräjäoikeuden käsittelyyn).

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 9 ääntä, joista JAA-ääniä 1, EI-ääniä 7 ja 1 TYHJÄ-ääni.

JAA: Seppo Hujanen

EI: Antti Hyyryläinen, Tapio Hämäläinen, Heta Jukola, Piia Mäkilä, Maarit Orava, Jaana Partio, Jani Paasonen

TYHJÄ: Sari Lantta.

Päätös

Kunnanhallitus ei hyväksy sovintosopimusta vaan vie asian käräjäoikeuden käsittelyyn.

Seppo Hujanen jätti seuraavan eriävän mielipiteen: kunnan edun mukaisesti olisi pitänyt hyväksyä sovintosopimus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Asianajaja Kalle Lyytinen, Maarakennus Suutarinen Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 51,23.05.2023
Kunnanhallitus, § 120, 12.06.2023

§ 120

Ruskahovin vuokrasopimuksen ehdoista poikkeaminen

MjuDno-2019-666

Tekninen lautakunta, 23.05.2023, § 51

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Hyvinvointialue on ilmoittanut luopuvansa Ruskahovin allasosastosta. Vuokrasopimuksen muutos pyydetään toteuttamaan nopeutetulla aikataululla jo 1.6 alkaen. Vuokrasopimuksen ehtojen mukaan muutos voisi tapahtua aikaisintaan 12 /2023.

Mäntyharjun kunnan hallintosäännön mukaan viranhaltija tai lautakunta ei voi vapauttaa sopimuskumppania sopimuksen mukaisista velvoitteista.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta siirtää hyvinvointialueen vuokrasopimuksen velvoitteista poikkeamisen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta siirtää hyvinvointialueen vuokrasopimuksen velvoitteista poikkeamisen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus, 12.06.2023, § 120

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja, tuomo.penttinen@mantyharju.fi

Hyvinvointialue on esittänyt, että Ruskahovin vuokrasopimusta muutetaan siten, että allasosasto poistetaan vuokrasopimuksesta. Ratkaisu vähentää kiinteistöstä saatavaa vuokratuloa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus

1. hyväksyy esitetyn vuokraehdoista poikkeamisen Ruskahovin allasosaston osalta;
2. edellyttää, että sivistystoimi ja tekninen toimi laativat suunnitelma allasosaston tulevasta käytöstä.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Savon hyvinvointialue Eloisa Veli-Matti Thure, tekninen johtaja Ville Partio,
palvelupäällikkö Marjo Siiriäinen, sivistysjohtaja Sari Aarniokoski

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 121

Lausuntopyyntö Etelä-Savon TKI-tiekartan luonnoksesta

MjuDno-2023-349

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja, tuomo.penttinen@mantyharju.fi

Liitteet

1 Etelä-Savon TKI-tiekartta, luonnos19.05.2023

Etelä-Savon maakunnallista TKI-tiekarttaa 2030 on valmistelu samannimisessä, maakuntaliiton rahoittamassa hankkeessa kevään aikana. Valmistelun asiantuntijana on toiminut MDI Public Oy, ja järjestettyihin kolmeen työpajaan on osallistunut laajasti eri sidosryhmien edustajia.

Tiekartan avulla tavoitellaan maakunnan uudistumista ja yritysten kilpailukyvyyn vauhdittamista, lisää panostamista tutkimukseen, kehittämiseen ja innovointiin sekä enemmän yhteistyötä yritysten ja tutkimuslaitosten välillä. Tiekartta valmistuu 30.6.2023 mennessä ja sen julkistus tapahtuu elokuussa.

Etelä-Savon maakuntahallitus pyytää lausuntoja liitteenä olevasta Etelä-Savon TKI-tiekartan luonnoksesta 13.6.2023 mennessä osoitteeseen kirjaamo@esavo.fi.

Mäntyharjun kunnanhallitus toteaa lausunnossaan, että on erittäin hyvä ja tarpeellista, että Etelä-Savon maakuntaliitto on tarttunut siihen, miten alueen tutkimus,- kehittämis- ja innovaatiotoimintaa voidaan hyödyntää jatkossa entistä monipuolisemmin erityisesti elinkeinoelämän uudistumiseksi. Tämä edellyttää yritysten, korkeakoulujen, tutkimus- ja oppilaitosten sekä muiden sidosryhmien tiivistä ja yhteisiin strategisiin päämääriin suuntautuvaa yhteistyötä.

Kuten raportissa todetaan, maakunnan menestyksen turvaamiseksi jatkossa on yhä tärkeämpää tunnistaa alueen moninaisen yrityskentän TKI-toiminnan potentiaali ja mahdollisuudet. Yhdeksi keinoksi TKI-tiekartassa mainitaan maakunnan "TKI-iskuryhmän" ja pyöreän pöydän perustaminen, joka ottaisi näkyvämmiin vastuun maakunnan TKI-toiminnan vahvistamisesta, koordinaatiosta ja viestinnästä. Toiminnan onnistumisen kannalta on tärkeää, että eri toimijat keskustelevat TKI-kartan tavoitteiden toimeenpanosta. On kuitenkin muistettava, että oleellisempaa on keskittyä itse toimintaan ja tulosten saavuttamiseen kuin uusien organisaatioiden luomiseen. Sama huomio koskee TKI-kartassa mainittua "Etelä-Savon takuu" -toimenpideohjelmaa ja ohjelmakoordinaattorin resurssointia.

TKI-toiminnan onnistumisen arvioinnissa on tärkeä kiinnittää huomiota seurantatiedon kokoamiseen, kuten TKI-tiekartan luonnoksessa korostetaan. Seurantatietoihin on kytkettävä erityisesti yritysten investointien edistäminen ja houkuttelu osana TKI-toiminnan ja hankkeiden onnistumisen arviointia. Tulevaisuuden mahdollisuutena ovat myös Etelä-Savossa esimerkiksi vihreään siirtymään liittyvät rahoitus- ja liiketoimintamahdollisuudet sekä niihin liittyvät investoinnit, kuten TKI-tiekartan luonnoksessa mainitaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Jatkossakin Etelä-Savossa tarvitaan osana TKI-toiminnan organisointia innovatiivisia kehitysalustoja sekä oppimis- ja tutkimusympäristöjä, jotka ovat kiinnittyneet strategisen kumppanuuden hengessä alueen yrityksiin, paikallisiin osaamisklustereihin sekä myös kansainvälisiin innovatiivisiin ekosysteemeihin. TKI-toiminnassa tarvitaan täten pitkälle aikavälille ulottuvaa strategista kehittämistä sekä selkeästi vastuutettua kumppanuutta. Lisäksi alueen kehitysalustojen suunnitteluun ja toteutukseen tulisi kytkeä paikalliset yritykset tiiviimmin mukaan. Raportissa mainitaankin, että kehitysalustat nähdään tällä hetkellä osin liian julkisvetoisina.

Kansainvälisen TKI-rahoituksen jalkauttamiseksi Etelä-Savoon tarvitaan väistämättä paitsi paikallisten korkeakoulujen yhteistyötä myös monipuolista ja laajaa yhteistyötä maakunnan ulkopuolella toimivien yliopistojen kanssa. Kansainvälisen hanketoiminnan ja osaamisen jalkauttamisessa ja TKI-rahoituksen saamisen turvaamisessa ei tulisi tukeutua vain maakunnan omaan TKI-toimintaan ja osaamiseen.

TKI-toiminta ja siihen liittyvä osaaminen tulee kiinnittää tulevaisuudessa tiiviimmin osaksi kuntien ja koko maakunnan elinkeinopalveluita ja elinkeinopolitiikkaa. Raportissa mainittu kv-osaajien rekrytoinnin ja alueelle sijoittuminen tulee rakennetaan yhdessä kuntien, yritysten, järjestöjen ja koulutustoimijoiden kanssa "avaimet käteen" -paketti asumisesta ja peruspalveluista alkaen harrastuksista ja elämisen mahdollisuuksista Etelä-Savossa. Em. palvelua ei tule rajata kv-osaajiin vaan palvelu tulee ulottaa koskemaan myös suomalaisten osaajien houkuttelua maakuntaan.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus antaa Etelä-Savon TKI-tiekartan luonnoksesta edeltä ilmenevän lausunnon.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Savon maakuntahallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 122

Edustajan valitseminen eri yhteisöihin 1.6.2023-31.5.2025

MjuDno-2023-378

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja, tuomo.penttinen@mantyharju.fi

Kuntalaki 33 § 1 mom. 3 kohta Kunnanhallituksen tehtävät

"Kunnanhallituksen tulee:

3) valvoa kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa ja käyttää sen puhevaltaa.

Lait ja ohjeet:

Kuntalaki 73 §

Tasa-arvolaki 4a §

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus valitsee toimikaudeksi 1.6.2023-31.5.2025 edustajat ja varaedustajat seuraavien yhteistöjen vuosi- ym. kokouksiin:

Exel Composites Oyj

Etelä-Savon Kauppakamari

Etelä-Savon Pelastusalan Liitto ry

Kuntarahoitus Oyj

Kymenlaakson Jäte (yhtiökokous)

Järvi-Saimaan Palvelut Oy

Nopeat Itäradat neuvottelukunta

osakaskunnat

Mikkelin Seudun Matkailupalvelu ry

Mikkelin Musiikkiopiston Kannatusyhdistys ry

Mikkelin Ravirata Oy

Mäntyharjun 400-vuotisjuhlarahaston toimikunta (2 edustajaa)

Suomen Vesitieteyhdistys ry

Suur-Savon Sähkö Oy

Viitostie ry

Reissumiestoimikunta

vammaisneuvosto

vanhusneuvosto

yhteistyötoimikunta

Päätös

Kunnanhallitus valitsi toimiakudeksi 1.6.2023-31.5.2025 edustajat ja varaedustajat seuraavien yhteistöjen vuosi- ym. kokouksiin:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Exel Composites Oyj

- Markku Häkkänen, varalle Matti Nykänen

Etelä-Savon Kauppakamari

- Toni Maczulskij, varalle Antti Mustonen

Etelä-Savon Pelastusalan Liitto ry

- Ari Kokkola, varalle Piia Mäkilä

Kuntarahoitus Oyj

Tuomo Penttinen, varalle kunnanjohtaja

Kymenlaakson Jäte (yhtiökokous)

Sari Lantta

Kymenlaakson Jäte (hallitus)

tekninen johtaja

Järvi-Saimaan Palvelut Oy

Tuomo Penttinen, varalle kunnanjohtaja

Nopeat Itäradat neuvottelukunta

- kunnanjohtaja, varalle Tuomo Penttinen

osakaskunnat

Antti Mustonen, varalle Raimo Leppäkumpu

Mikkelin Seudun Matkailupalvelu ry

Piia Mäkilä, varalle Markku Nuortila

Mikkelin Musiikkiopiston Kannatusyhdistys ry

Jaana Partio, varalle Juha Vallin

Mikkelin Ravirata Oy

Ismo Partio, varalle Heta Jukola

Mäntyharjun 400-vuotisjuhlarahaston toimikunta (2 edustajaa)

Jaana Partio, Panu Karjalainen

Suomen Vesitieteyhdistys ry

Markku J. Lamponen, varalle Mikko Turkki

Suur-Savon Sähkö Oy

Markku Häkkänen, varalle Sari Lantta

Viitostie ry

Matti Nykänen, varalle Markku J. Lamponen

Reissumiestoimikunta

Sari Lantta, Kari Mouhu, Juha Vallin, Matti Nykänen

vammaisneuvosto

Jaana Partio, varalle Matti Nykänen

vanhusneuvosto

Tuomo Niiranen, varalle Miia Lamponen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

yhteistyötoimikunta
Sari Lantta

Koy Keskiväli:
Seppo Hujanen

Mäntyharjun Yrityskiinteistöt Oy:
Seppo Hujanen

Tiedoksi
valitut, Im-kortiston hoitaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 123

Kunnanhallituksen edustajan valitseminen sivistys-, rakennus- ja tekniseen lautakuntaan 2023-2025

MjuDno-2023-379

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja, tuomo.penttinen@mantyharju.fi

Hallintosäntö 129 § Kunnanhallituksen edustaja muissa toimielimissä
"Kunnanhallitus voi 2 momentista ilmenevin rajoituksin määrätä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä myös kunnanhallituksen varajäsen tai kunnanjohtaja. Kunnanhallitus ei voi määrätä edustajaansa tarkastuslautakuntaan, valtuuston tilapäiseen valiokuntaan eikä vaalilaissa säädettyihin vaalitoimielimiin."

Kunnanhallituksen edustajat eri lautakuntiin valitaan kunnanhallituksen toimikaudeksi (1.8.2021-31.5.2023).

KuntaL 90 §

Kunnanhallituksen edustaja voi välittää tiedon niistä asioista, jotka on tarpeen ottaa 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus kaikkien asioiden käsittelyssä ja hän on salassapitovelvollinen salassa pidettävistä tiedoista samalla tavalla kuin toimielimen jäsen.

Säännöksessä kunnanjohtaja on mainittu erikseen. Hänet voidaan määrätä kunnanhallituksen edustajaksi, mutta tarkoituksenmukaisempaa on antaa kunnanjohtajalle, kuten myös kunnanhallituksen puheenjohtajalle, yleinen läsnäolo- ja puheoikeus muiden toimielinten kokouksissa.

Hallintosäätö 128 § Läsnäolo kokouksessa

Toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimielimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus

- valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla kunnanhallituksen kokouksessa kuntalain 18.2 § mukaan sekä

- kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla muiden toimielinten kokouksissa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa. Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.

Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättämiseen asti.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus valitsee edustajansa ja varaedustajansa jäljempänä mainittuihin toimielimiin 1.6.2023-31.5.2025

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

- sivistyslautakunta
- rakennuslautakunta
- tekninen lautakunta.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi edustajansa ja varaedustajansa jäljempänä mainittuihin toimielimiin 1.6.2023-31.5.2025

- sivistyslautakunta: Maarit Orava, varalla Jonna Pöysti
- rakennuslautakunta: Tapio Hämäläinen, varalla Christian Malm
- tekninen lautakunta.: Seppo Hujanen, varalla Matti Nykänen.

Tiedoksi

valitut, lautakuntien sihteerit, Im-kortiston hoitaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 124

Kunnanhallituksen henkilöstöjaoston vaali 1.6.-31.7.2023

MjuDno-2023-380

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja, tuomo.penttinen@mantyharju.fi

Hallintosäännön 7.2 § 2 mom. Kunnanhallituksen henkilöstöjaosto Kunnanhallituksessa on henkilöstöjaosto, johon kuuluu puheenjohtaja ja 2 jäsentä. Kunnanhallitus valitsee keskuudestaan jaoston jäsenet ja varajäsenet (varajäseneksi voidaan valita myös kunnanhallituksen varajäsen).
Jaoston jäsenet valitaan kunnanhallituksen toimikaudeksi 1.8.2021-31.5.2023.

Voimassa oleva hallintosääntö tuntee henkilöstöjaoston. Tilanne muuttuu uuden hallintosäännön astuessa voimaan 1.8.2023. Tässä välivaiheessa tulee kuitenkin saada käsiteltyä KVTES:n, OVTES:n ja TS:n harkinnanvaraisia paikallisesti sovittavia määräyksiä.

Nyt valittavan henkilöstöjaoston toimikausi päättyy 31.7.2023.

Lait ja ohjeet:

Kuntalaki 74 §

Tasa-arvolaki 4a § 2 mom.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Päätös

Kunnanhallitus

1. valitsi henkilöstöjaoston jäsenet (3) toimikaudeksi 1.6.-31.7.2023;

jäsen	varajäsen
Toni Maczulskij, pj	Piia Mäkilä
Heta Jukola, vpj	Jaana Lopperi
Jaana Partio	Antti Hyyryläinen

1.1 nimeää valituista jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan;

1.2 päättää, että henkilöstöjaoston esitteiljänä toimii hallinto- ja talousjohtaja;

1.3. toteaa, että kunnanjohtajalla on läsnä olo- ja puheoikeus henkilöstöjaoston kokouksissa.

2 nimeää puheenjohtajaksi Toni Maczulskij`n ja varapuheenjohtajaksi Heta Jukolan;

3. toteaa, että kunnanjohtajalla on läsnäolo- ja puheoikeus henkilöstöjaoston kokouksissa.

Tiedoksi

valitut, luottamus kortiston hoitaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 138, 26.10.2020

Kunnanhallitus, § 125, 12.06.2023

§ 125

Maaranen Virpi / työsuhteen muuttaminen ma. virkasuhteeksi / ma. virkasuhteen jatkaminen

MjuDno-2020-685

Kunnanhallitus, 26.10.2020, § 138

Valmistelijat / lisätiedot:

Maija Penttilä, vs. hallinto- ja talousjohtaja, maija.penttila@mantyharju.fi

Hallitus on antanut 4.6.2020 valtioneuvoston esityksen laiksi työllisyyden edistämisen kuntakokeiluista. Esityksen mukaan TE-toimistojen tehtäviä siirrettäisiin määräaikaisen kokeilun ajaksi kokeilussa mukana olevien kuntien tehtäväksi. Kunnanhallitus on kokouksessaan 4.11.2019 § 185 delegoinut päätösvallan kuntakokeiluun osallistumisesta kunnanjohtajalle. Kunnanjohtaja on tehnyt 18.11.2019 päätöksen, että Mäntyharjun kunt hakee kokeiluun yhdessä Mikkelin seudun muiden kuntien kanssa. Lakiesitys määrittelee yhdeksi kokeilualueeksi Mikkelin, Juvan, Hirvensalmen, Mäntyharjun, Kangasniemen ja Puumalan muodostaman kokeilualueen.

Kokeiluissa pilotoidaan kuntien erilaisia tapoja tarjota työllisyyspalveluja ja haetaan parhaita käytäntöjä palvelurakenteiden uudistamiseksi. Kokeilualueille siirrettäisiin kokeilun ajaksi työllisyyttä edistävien henkilöasiakkaan palvelujen neuvonta, ohjaus- ja palvelutehtävät, eräiden harkinnanvaraisten etuuksien myöntämistä koskevat tehtävät sekä eräiden työvoimapolitiittisten lausuntojen antaminen.

Laki tulisi voimaan 1.1.2021 ja kokeilu kestäisi 1.1.2021–30.6.2023.

Lakiesityksen mukaan ELY-keskusten sekä TE-toimistojen kehittämis- ja hallintokeskus voi myöntää kokeilualueen hakemuksesta sen henkilöstöön kuuluvalla virkamiehelle käyttöoikeuden asiakastietojärjestelmään laissa tarkoitettujen tehtävien hoitamiseksi. Käyttöoikeus voidaan myöntää, jos tässä laissa kuvatut tehtävät muodostavat vähintään puolet käyttöoikeuden hakijan tehtävänkuvasta, eikä asiakastietojen käyttötarve ole satunnaista eikä harvinaista.

Mäntyharjun kunnassa lakiesityksen mukaisia tehtäviä tulee hoitamaan työllisyyskoordinaattori Virpi Maaranen. Hänen työsuhteensa tulee muuttaa virkasuhteeksi kokeilun ajaksi. Kunnan hallintosäännön 29 §:n mukaan kunnanhallitus päättää muiden kuin kunnanjohtajan ja toimialajohtajien virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta.

Työllisyyskoordinaattorin työajasta 50 % muodostuu kuntakokeilun mukaisista tehtävistä.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus muuttaa työllisyyskoordinaattorin toimen määräaikaiseksi työllisyyskoordinaattorin viraksi ajalle 1.1.2021-30.6.2023. Muutoksen edellytyksenä on, että lakiesitys työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 12.06.2023, § 125

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja, tuomo.penttinen@mantyharju.fi

Laki työllisyyden kuntakokeiluksi on alunperin ollut voimassa ajalle 1.1.2021-30.6.2023. Lakia on jatkettu siten, että sen voimassa olo päättyy 31.12.2024. Lain mukaan ELY-keskusten ja TE-toimistojen kehittämis- ja hallintokeskus voi myöntää kokeilualueen hakemuksesta sen henkilöstöön kuuluvalla viranhaltijalle käyttöoikeuden asiakastietojärjestelmään laissa tarkoitettujen tehtävien hoitamiseksi.

Mäntyharjun kunnassa lakiesityksen mukaisia tehtäviä on hoitanut työllisyyskoordinaattori Virpi Maaranen. Kuntakokeilun alkuajaksi tehty määräaikainen virkasuhde päättyy 30.6.2023. Tehtävän hoitamista varten virkasuhdetta tulee jatkaa 31.12.2024 saakka.

Hallintosäntö 36 §; kunnanhallitus päättää muiden kuin kunnanjohtajan ja toimialajohtajien virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus jatkaa työllisyyskoordinaattorin määräaikaista virkaa 31.12.2024 saakka.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 126

Aloitteet 2022

MjuDno-2023-381

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja, tuomo.penttinen@mantyharju.fi

Liitteet

1 Aloitteet 2022

Kuntalaki 23 § Aloiteoikeus

Kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Jos 1 mom. tarkoitetun aloitteen tekijöinä on vähintään 2 prosenttia kunnan asukkaista, asia on otettava käsiteltäväksi kuuden kuukauden kuluessa asian vireille tulosta.

Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseisen kunnan palvelua koskevassa asiassa.

Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Hallintosääntö 115 § 3 mom. Valtuutettujen aloitteet

Kunnanhallituksen on vuosittain toukokuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Aloiteluettelossa on lueteltu kaikki v. 2022 aloitteet (vaikka ne olisivat jo käsitelty).

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus

1. merkitsee aloiteluettelon vuodelta 2022 tietoonsa ja
2. saattaa aloiteluettelon kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus yksimielisesti palautti aloiteluettelon vuodelta 2022 uudelleen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 127

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja, tuomo.penttinen@mantyharju.fi

Oikeusministeriö 2.6.2023 VN/17100/2023: Vuoden 2024 vaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.

Kuntaliitto yleiskirje 12/2923: Uusi luonnonsuojelulaki voimaan 1.6.2023.

Mikkelin Ravirata Oy:n yhtiökokous 12.6.2022: Tilinpäätösasiat 2022

Viitostie ry vuosikokous 13.6.2023: Tilinpäätösasiat 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 128

LISÄPYKÄLÄ: Varhaiskasvatuksen opettajan toimen täyttölupa

MjuDno-2023-383

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Aarniokoski, sivistysjohtaja, sari.aarniokoski@mantyharju.fi

Kunnanhallitus on kokouksessaan 23.1.2023 (§ 5) päättänyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa, että avoimeksi tulevat ja uudet virat ja toimet tuodaan kunnanhallituksen arvioitavaksi.

Mäntyharjun kunnan varhaiskasvatukseen on tarve palkata varhaiskasvatuksen opettaja 1.8.2023 alkaen.

Kunnanhallitukselta pyydetään täyttölupaa varhaiskasvatuksen opettajan toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen 1.8.2023 alkaen ja hakuprosessin käynnistämiseen mahdollisimman pikaisesti.

Kyseiseen työsuhteeseen on määrärahavaraus vuoden 2023 talousarviossa ja maininta henkilöstösuunnitelmassa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus myöntää luvan varhaiskasvatuksen opettajan toimen täyttämiseen 1.8.2023 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§119, §121, §123, §126, §127, §128

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§120, §122, §124, §125

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntyharjun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Mäntyharjun kunnanhallitus**.

Postiosoite: PL 76, 52700 Mäntyharju

Käyntiosoite: Pentinpolku 1

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Puhelinnumero: 044 7707 210

Kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 9-12 ja 13-15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan kirjaamosta.